

**Aan:** Landgoed De Stille Wille – LSW

Bewonersraad

**Van:** Werkgroep “BosKiosk 2.0”

**Betreft:** sloop SW 2 en nieuw initiatief BosKiosk 2.0

Wij zijn de recent opgerichte werkgroep “BosKiosk 2.0” en ons doel is de BosKiosk als gemeenschapshuis voor de bewoners van ons mooie landgoed te behouden.

In het verleden kregen de inwoners van Stille Wille, via de bewonersvereniging, tijdelijk de beschikking over het chalet Stille Wille 2. Nu, enkele jaren verder, is de zogenaamde ‘BosKiosk’ een inspirerende ontmoetingsplek geworden. Bewoners komen hier niet alleen samen voor de gezelligheid, maar ontwikkelen er activiteiten die het landgoed ten goede komen. De BosKiosk verschaft ruimte aan een scala aan activiteiten die de kwaliteit en beheer van het landgoed en de sociale cohesie onder bewoners versterken.

Het was indertijd een genereus besluit van LSW om het bestaan van de BosKiosk te faciliteren. Later, tijdens het ontwikkelen van nieuwe plannen voor de nieuw te bouwen receptie en een nieuwe woning op het perceel Stille Wille 2, volgde het fijne besluit om de BosKiosk (dus de fysieke opbouw van SW 2) te schenken aan de bewoners om het gebouw te behouden als gemeenschapsruimte. Binnen de bewonersvereniging werd overwogen hoe dit geschenk te benutten. Een eerste plannetje ontstond vorig jaar. Architect Koen Holzel schetste een charmante nieuwe kiosk die gebouwd zou kunnen worden tussen de tennisbaan en de visvijver, een nieuwe ontmoetingsplaats ‘on the beach’.



Het bleek niet efficiënt om de BosKiosk te verplaatsen; een geheel nieuw gebouw was behoorlijk kostbaar. Langzamerhand verzandden de plannen.

Recent hoorden wij dat het perceel Stille Wille 2, met daarop de oude BosKiosk, sinds 1 maart te koop staat. Hoewel lang verwacht, overviel het definitieve besluit tot verkoop de bewonersvereniging.

Een nieuwe werkgroep BosKiosk 2.0 werd geboren en frisse ideeën borrelde naar boven. In één van deze plannen wordt de BosKiosk aangebouwd aan het bestaande badgebouw van het zwembad.

Dit idee heeft een aantal voordelen:

- De aanwezigheid van nutsvoorzieningen
- Het oude badgebouw was al toe aan renovatie, dus twee vliegen in één klap.
- Het betreft waarschijnlijk verbouw in plaats van nieuwbouw, dus minder stringente regels
- Een uitgelezen kans om alle recreanten - en niet alleen de badgasten - te voorzien van een wc, kleedruimte en een plekje voor het nuttigen van een drankje. Kortom een verrijking van het recreatiegebied.
- Voldoende ruimte om het gebouw in de loop van de tijd te vergroten om grotere groepen te herbergen.
- Door hergebruik van materialen uit de oude Boskiosk en een beroep op de bekwaamheden van bewoners/vrijwilliger is het project kosteneffectief.
- Minder milieubelasting door circulaire bouw, waarbij materialen uit de oude Boskiosk gebruikt worden in de nieuwe kiosk. Een groen initiatief verhoogt de aantrekkelijkheid van het landgoed.
- Een kans om de geschiedenis van het landgoed te reflecteren in een nieuwe Boskiosk opgetrokken uit oude en nieuwe materialen.

We lazen dat bij verkoop de eigenaren de kosten van de sloop van het gebouw op zich nemen.

Daarom vragen wij jullie om nogmaals genereus te zijn en ons toe te staan om betrokken te worden bij de sloop van de oude kiosk. Dit zal de sloopkosten van het oude gebouw verminderen en ons in de gelegenheid stellen de nodige materialen voor de nieuwe kiosk te redden.

Koen Holzel buigt zich op dit moment over de bouw mogelijkheden op de nieuwe plek. Op zijn advies en na jullie instemming gaan wij tevens contact opnemen met Barry Stavert. Beiden zijn architect en maken deel uit van de welstandscommissie.

Wij wachten op jullie (positieve) reactie.

Hartelijke groet,

Wergroep "BosKiosk 2.0"

Ineke Koppen, Onno Niessen, Jan Timmer en Frans Sools